

# Statut

271 SICAV a.s.

Statut fondu

Účinný ode dne 13. 11. 2023



## OBSAH

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Údaje o investičním fondu .....                 | 1 |
| 2 | Promotér.....                                   | 1 |
| 3 | Obhospodařovatel.....                           | 2 |
| 4 | Administrátor .....                             | 2 |
| 5 | Depozitář .....                                 | 3 |
| 6 | Hlavní podpůrce .....                           | 3 |
| 7 | Další informace a dokumenty pro investory ..... | 3 |

### 1 ÚDAJE O INVESTIČNÍM FONDU

- 1.1 Fondem je společnost 271 SICAV a.s., a.s., IČO 171 21 108, se sídlem Římská 103/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, PSČ 120 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod značkou 27274. Zkrácený název Fondu je 271SIC.
- 1.2 Fond byl zapsán do seznamu ČNB dne 27. 04. 2022 a vznikl dne 10. 05. 2022.
- 1.3 Fond je vytvořen na dobu neurčitou.
- 1.4 Fond je fondem kvalifikovaných investorů.
- 1.5 Fond vytváří podfondy jako účetně a majetkově oddělené části jmění Fondu.
- 1.6 Podfondy vydávají vlastní statut, který tvoří s tímto dokumentem celek, a obsahují zejména informace o:
- investiční strategii;
  - rizikovém profilu;
  - pověření jiného výkonem jednotlivé činnosti obhospodařování nebo administrace;
  - zásadách hospodaření;
  - cenných papírech vydávaných Fondem;
  - poplatcích a nákladech;
  - dalších informacích a dokumentech pro investory.
- 1.7 Původní název Fondu byl do 13.11. 2023 MUSTAND PROPERTY FOND SICAV a.s.
- 1.8 Auditorem Fondu a jeho podfondů je společnost AUDIT One s.r.o., IČO: 099 38 419, se sídlem Pobřežní 620/3, 18600 Praha 8 - Karlín, zapsaná u Komory auditorů České republiky pod č. 604.
- 1.9 Účetním obdobím fondu je kalendářní rok.

### 2 PROMOTÉR

- 2.1 Promotérem Fondu je fyzická osoba Mgr. Karel Janeček, MBA, Ph.D., datum narození 26. července 1973, trvale bytem Lázeňská 285/11, 118 00, Praha 1, PSČ 110 00.
- 2.2 Promotér zejména:
- a) iniciuje vznik, změnu nebo zrušení Fondu a podfondů;

- b) rozhoduje o tom, kdo bude obhospodařovatelem, administrátorem a depozitářem Fondu;
- c) rozhoduje o změně v osobě promotéra;
- d) určuje základní parametry Fondu;
- e) určuje investiční strategii Fondu;
- f) určuje obchodní plán Fondu vč. výše úplat za obhospodařování a administraci Fondu.

**2.3** Je-li Promotérů více, přijímají rozhodnutí jednomyslně. Rozhodovat o záležitostech podle odst. 2.2 písm. d) a e) Statutu je Promotér oprávněn pouze na základě předchozího souhlasu Obhospodařovatele. Rozhodovat o záležitostech podle odst. 2.2 písm. b) Statutu je Promotér oprávněn na základě předchozího souhlasu valné hromady Fondu, jejíž práva stanovená právními předpisy nejsou tímto odstavcem dotčena. Podrobné podmínky výkonu činnosti Promotéra jsou upraveny ve smlouvě s Promotérem.

### **3 OBHOSPODAŘOVATEL**

- 3.1** Obhospodařovatelem Fondu je AMISTA investiční společnost, a.s., IČO 27437558, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, PSČ 186 00.
- 3.2** Obhospodařovatel vznikl dne 6. 4. 2006 a získal povolení ke své činnosti na základě rozhodnutí ČNB č.j. 41/N/69/2006/9, jež nabylo právní moci dne 20. 9. 2006. Obhospodařovatel je zapsán v seznamu vedeném ČNB.
- 3.3** Základní kapitál Obhospodařovatele činí 9.000.000 Kč a je plně splacen. Kapitál Obhospodařovatele je umístěn do likvidní majetkové hodnoty, přičemž převyšuje minimální výši kapitálu dle ust. § 29 odst. 1 ZISIF.
- 3.4** Obhospodařovatel je součástí regulovaného konsolidačního celku Ing. Ivana Jakoboviče a Ing. Jozefa Tkáče na základě zákona č. 21/1992 Sb. a vyhlášky č. 163/2014 Sb. a je zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti J&T FINANCE GROUP SE, IČO: 275 92 502, sestavené v souladu s pravidly Mezinárodních účetních standardů („IFRS“).
- 3.5** Obhospodařovatel je oprávněn přesáhnout rozhodný limit, a je oprávněn k obhospodařování investičních fondů kvalifikovaných investorů a srovnatelných zahraničních fondů a provádění administrace investičních fondů kvalifikovaných investorů a srovnatelných zahraničních fondů.
- 3.6** Obhospodařovatel obhospodařuje investiční fondy, jejichž seznam je uveden na Internetové adrese AMISTA a webu ČNB.
- 3.7** Kontaktní údaje Obhospodařovatele – telefon: +420 226 233 110, web: [www.amista.cz](http://www.amista.cz), e-mail: [info@amista.cz](mailto:info@amista.cz), datová schránka: eidcr2f.

### **4 ADMINISTRÁTOR**

- 4.1** Administrátorem Fondu je AMISTA investiční společnost, a.s.
- 4.2** Administrátor vykonává pro Fond činnosti, které jsou povinně administraci dle ZISIF, zejména:
  - a) vedení účetnictví Fondu,
  - b) poskytování právních služeb,
  - c) vyřizování stížností a reklamaci investorů,

- d) oceňování majetku a dluhů Fondu,
- e) výpočet aktuální hodnoty cenného papíru,
- f) vedení seznamu vlastníků cenných papírů,
- g) zajišťování vydávání, výměny a odkupování cenných papírů a nabízení investic do Fondu,
- h) uveřejňování, zpřístupňování a poskytování údajů a dokumentů investorům Fondu a jiným osobám, a
- i) oznamování údajů a poskytování dokumentů zejména ČNB nebo orgánu dohledu jiného členského státu.

4.3 Administrátor provádí administraci investičních fondů, jejichž seznam je uveden na Internetové adrese AMISTA a webu ČNB.

4.4 Kontaktní údaje Administrátora - telefon: +420 226 233 110, web: [www.amista.cz](http://www.amista.cz), e-mail: [info@amista.cz](mailto:info@amista.cz), datová schránka: eidcr2f.

## 5 DEPOZITÁŘ

5.1 Depozitářem fondu je společnost Československá obchodní banka a.s. IČO: 000 01 350, se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57

5.2 Depozitář zejména:

- a) zajišťuje opatrování, úschovu a evidenci majetku;
- b) zřizuje, vede a eviduje účty na jméno nebo ve prospěch Fondu a kontroluje pohyb peněžních prostředků Fondu na těchto účtech;
- c) kontroluje, zda v souladu se ZISIF, přímo použitelným předpisem Evropské unie v oblasti obhospodařování investičních fondů, Statutem a ujednáními depozitářské smlouvy
  - byly vydávány a odkupovány Cenné papíry,
  - byla vypočítávána aktuální hodnota Cenných papírů,
  - byl oceňován majetek a dluhy,
  - byla vyplácena protiplnění z obchodů s majetkem v obvyklých lhůtách,
  - jsou používány výnosy plynoucí pro Fond;
- d) provádí příkazy Obhospodařovatele v souladu se Statutem a depozitářskou smlouvou;
- e) kontroluje stav majetku, který nelze mít v opatrování nebo v úschově.

V případě, že Depozitář způsobí újmu Obhospodařovateli, Fondu nebo jeho investorovi v důsledku porušení své povinnosti stanovené nebo sjednané pro výkon jeho činnosti jako depozitáře, je povinen ji nahradit, přičemž této povinnosti se zproští pouze v případě, kdy prokáže, že újmu nezavinil ani z nedbalosti.

5.3 Depozitář nepověřil výkonem jednotlivé činnosti depozitáře třetí osobu.

5.4 Depozitářská smlouva neumožňuje převod nebo další použití majetku Fondu Depozitářem.

## 6 HLAVNÍ PODPŮRCE

6.1 Fond nevyužívá služeb hlavního podpůrce.

## 7 DALŠÍ INFORMACE

- 7.1 Tento dokument je vydán pouze v české jazykové verzi.
- 7.2 Datum účinnosti je uvedeno na první straně.

.....  
AMISTA investiční společnost, a.s.  
Ing. Ondřej Horák  
pověřený zmocněnec